



Diseño y solidez para toda la vida

CASAS DE **HORMIGÓN**



ÍNDICE **VIBERT**

- 04. ¿Por qué ViBert?
- 13. Casas ViBert
- 55. Casas especiales
- 81. **Dúplex**
- 95. Quinchos
- 105. Casas de campo
- 113. Casas a medida
- 123. **Grandes Desarrollos**



¿Por qué ViBert?

Elegir un sistema de construcción de hormigón premoldeado tiene varias ventajas, como la rapidez de construcción, la durabilidad y resistencia del material, la posibilidad de personalización y la reducción de costos a largo plazo. Asimismo, nuestro sistema posee una alta tecnología e innovación con respecto a su eficiencia energética y aislamiento acústico que ofrece.



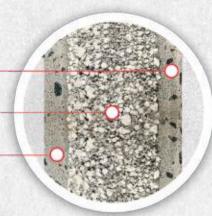




1º Capa Hormigón Estructural Hº H-25 / esp. 2,5cm con armadura: malla a 6mm nerv. vert. c/ 15 cm a 6 mm liso horiz c/ 25 cm

Aislante Polietileno Expandido Aislación M' alivianado con perlas de EPS. Barrera de vapor emulsión asfáltica rociada s/ aislación

2° Capa Hormigón Estructural H° H-25 / esp. 2,5cm con armadura: malla a 6mm nerv. vert. c/ 15 cm a 6 mm liso horiz. c/ 25 cm



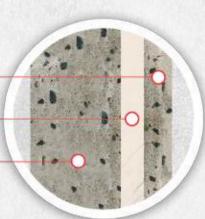




1° Capa Hormigón Estructural H° H-25 / esp. 4cm con armadura: maila a 6mm nerv. vert. c/15 cm a 6 mm liso horiz. c/25 cm

Aislante **Polietileno Expandido** de alta densidad Aislacion de plancha de polietileno expandido de alta densidad. Barrera de vapor emulsión asfáltica rociada s/ aislación

2° Capa Hormigón Estructural





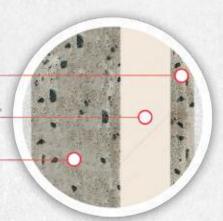


1° Capa Hormigón Estructural H° H-25 / esp. 4cm con ermadura; malla e 6mm nerv. vert. c/ 15 cm e 6 mm liso horiz. c/ 25 cm

Aislante Polietileno Expandido de alta densidad Aislacion de plancha de polietileno expandido de alta densidad. Barrera de vapor emulsión asfáltica rociada s/ aislación

2° Capa Hormigón Estructural

Hº H-25 / esp. 10cm con armadura: malla a 6mm nerv. vert. c/ 15 cm ø 6 mm liso horiz. c/ 25 cm



Conocé el paso a paso de nuestro sistema





Idea: Te proponemos ideas preliminares para tu proyecto arquitectónico, incipientes propuestas de diseño y aspectos funcionales que se considerarán en etapas posteriores. Estudiamos el emplazamiento del modelo elegido en tu terreno y realizamos un cómputo y presupuesto para posteriormente avanzar con la firma del contrato.



Modelado 3D y Legajo de fabricación: Realizamos el modelado 3D de la casa seleccionada utilizando metodología BIM para obtener los planos que forman el legajo de fabricación.





Producción de paneles: En la planta productiva se hacen realidad los elementos premoldeados que constituyen la casa conforme los planos realizados anteriormente.





Platea de fundación: Ejecutamos la platea de fundación según los planos correspondientes, con sus respectivos desagües primarios y secundarios, vigas estructurales, teniendo en cuenta su volumen y cuantía necesaria.



Transporte y montaje: Una vez producidas todas las piezas que componen la obra, se procede a la carga de los camiones y transporte seguro de los módulos. Luego, ya en el terreno donde nos espera la platea de fundación se realiza el montaje, es decir, proceso de ensamblaje de las diferentes partes de la casa para que queden integradas y funcionales.





Entrega: Una vez ensambladas todas las piezas, montada la cubierta metálica y colocadas las aberturas, se procede a sellar y tomar las juntas de cada panel y las uniones de aberturas/paneles. Se revisan todos los detalles finales de obra y se realiza la entrega de las llaves a los clientes.

La **diferencia** ViBert

Eficiencia energética | Casa ViBert



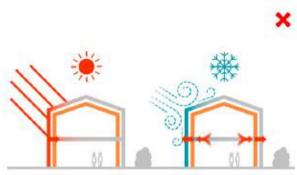
El aislamiento exterior conserva la temperatura todo el año.

PS120 PS150 PS200





Eficiencia energética | Casa convencional



El aislamiento interior sufre pérdidas energéticas en las uniones de tabiques y forjados, lo que provoca un mayor consumo energético tanto en invierno como en verano.



INSTALACIONES INTEGRADAS

Sistema sanitario y eléctrico sin necesidad de obra invasiva

ELIMINACION OBRA GRUESA

No es necesario hacer huecos o picar las paredes

EFICIENCIA Y AHORRO

Acelera el proceso constructivo y reduce el costo de mano de obra

DISTRIBUCION ORDENADA

Optimización y mayor durabilidad de las instalaciones



~	Casa de obra TRADICIONAL	Casa de MADERA	Casa de STEEL FRAMING	ViBert
Único interlocutor	×	~	✓	~
Eficiencia energética	×	×	*	~
Bajo mantenimiento	×	×	×	~
Más de 70 años de experiencia	×	×	×	~
Durabilidad mayor a 100 años	×	×	×	~
Resistencia al fuego	✓	×	×	~
Obra limpia, sin desperdicios/suciedad	✓	×	×	~
3 veces más rápido que la construccion tradicional	×	~	~	~
Certificado de aptitud técnica otorgado por Sec. de la Vivienda	×	×	~	~
Estructura antisísmica	×	×	~	~
Transmitancia térmica, estructura sin puente térmico	×	×	~	~

Valor patrimonial

- 1. Nos avalan más de 70 años.
- 2. Gran durabilidad
- 3. Sabés lo que costará, sin desvíos económicos

- 4. Alta resistencia
- 5. Inversión estable, segura y para toda la vida
- 6. Bajo mantenimiento
- 7. Equipos técnicos altamente capacitados
- 8. Calidad humana
- 9. Atención personalizada

Modalidad de construcción y terminación

Debido a que nuestro sistema es altamente valorado, ofrecemos distintas modalidades de construcción y terminación, de este modo el propietario o arquitecto pueden elegir la que se adapte mejor a sus requerimientos:

OBRA GRIS

Constituida por diversos elementos de hormigón premoldeado que conforma la estructura principal de la obra. La misma incluye:



- Platea de fundación ejecutada in situ
- Paredes premoldeadas
- Losas premoldeadas de entrepiso
- Escalera premoldeada
- Aberturas interiores y exteriores
- Cubierta metálica o losas premoldeadas
- Flete y montaje



LLAVE EN **MANO**

Consideramos llave en mano a la obra totalmente acabada, es decir, obra gris más el conjunto de terminaciones que conforman la obra:





- Platea de fundación ejecutada in situ
- Paredes premoldeadas
- Losas premoldeadas de entrepiso
- Escalera premoldeada
- Aberturas interiores y exteriores
- Cubierta metálica o losas premoldeadas
- Pisos y zócalos
- Revestimientos
- Instalaciones sanitaria, eléctrica y de gas
- Pintura exterior e interior
- Flete y montaje



CASAS **VIBERT**

- O1. Casa Sara
- 02. Casa Dora
- 03. Casa Carmela
- 04. Casa Daniela
- 05. Casa Micaela
- 06. Casa Selene
- 07. Casa Justina
- 08. Casa Estefanía
- 09. Casa Valeria
- 10. Casa María



Casa Sara

1 DORMITORIO

Una casa pensada para vivir cómodo y en contacto con la naturaleza. Cuenta con espacios amplios y una galería multifuncional. Ideal para dos personas.

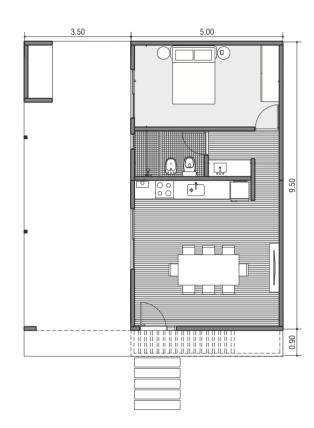


1ESTAR-COMEDOR

1 DORMITORIO

1 COCINA

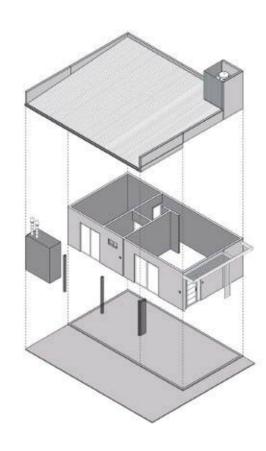




65,55m² SUPERFICIE TOTAL

47,50m² SUPERFICIE CUBIERTA

36,10m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA



Distribución funcional





Casa Dora

1 DORMITORIO

Modelo ideal pensado como casa de fin de semana, ya que cuenta con un cómodo baño, cocina integrada al comedor, sala de estar, y una amplia galería.

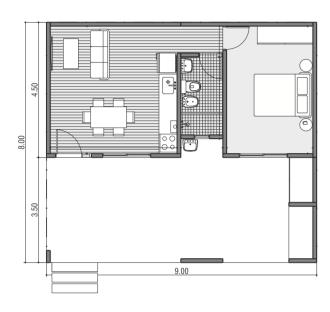
INFORMACIÓN GENERAL

1ESTAR-COMEDOR

1 DORMITORIO

1 COCINA

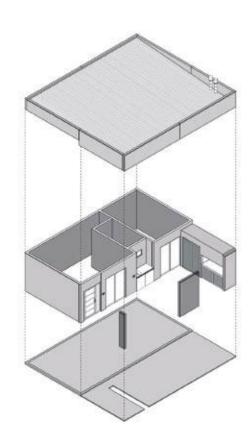




55,82m² SUPERFICIE TOTAL

39,63m² SUPERFICIE CUBIERTA

32,38m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA



Distribución funcional



Casa Carmela

2 DORMITORIOS

Un modelo pensado para una familia tipo por sus dimensiones y funcionalidades. Diseño minimalista caracterizado con ambientes de tamaño ideal, comodidad y confort.

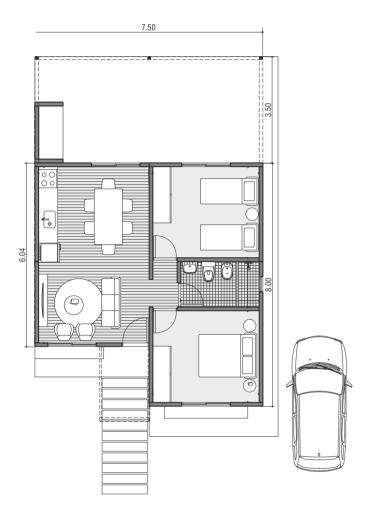


1ESTAR-COMEDOR

2 DORMITORIOS

1 COCINA



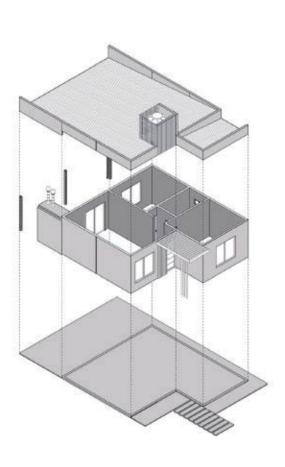


Distribución funcional



52,65m² SUPERFICIE CUBIERTA

30,27m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





Casa Daniela

2 DORMITORIOS

Este modelo combina líneas de diseño simples con confort. Pensada para la familia tipo, con ambientes espaciosos y una amplia galería en contacto con la naturaleza.

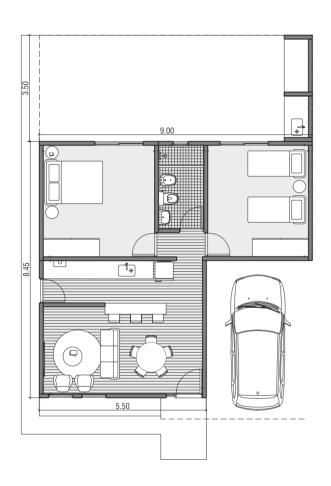
INFORMACIÓN GENERAL

1 ESTAR-COMEDOR

2 DORMITORIOS

1 COCINA



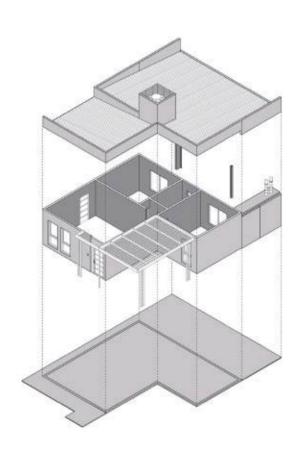


Distribución funcional

79,45m² SUPERFICIE TOTAL

61,15m² SUPERFICIE CUBIERTA

36,60m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





05.

Casa Micaela

2 DORMITORIOS

Diseñada para adaptarse a tus necesidades, brinda una conexión excepcional entre el interior y el exterior, prevaleciendo el contacto directo de sus espacios con la naturaleza.

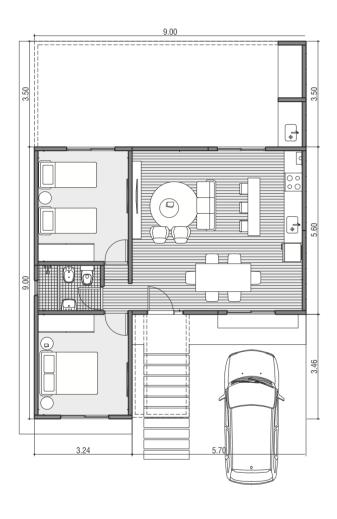
INFORMACIÓN GENERAL

1 ESTAR-COMEDOR

2 DORMITORIOS

1 COCINA



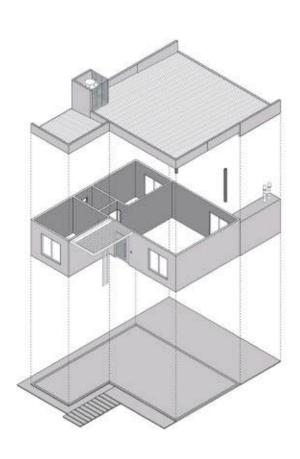


Distribución funcional

76,50m² SUPERFICIE TOTAL

60,25m² SUPERFICIE CUBIERTA

32,50m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





Casa Selene

2 DORMITORIOS

Esta casa encuentra la combinación perfecta de versatilidad, amplitud y comodidad en una sola planta. Dispone de una amplia galería que permite el contacto estrecho con la naturaleza.

INFORMACIÓN GENERAL

1ESTAR-COMEDOR

2 DORMITORIOS

1 COCINA



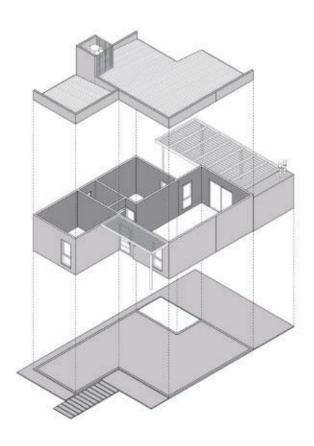


Distribución funcional



64,35m² SUPERFICIE CUBIERTA

36,10m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





Casa Justina

2 DORMITORIOS

Modelo pensado para compartir en familia, en su diseño prevalece la relación directa de los espacios interiores y exteriores a través de su amplia galería

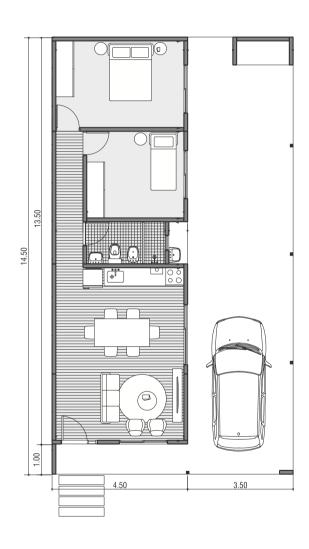


1ESTAR-COMEDOR

2 DORMITORIOS

1 COCINA



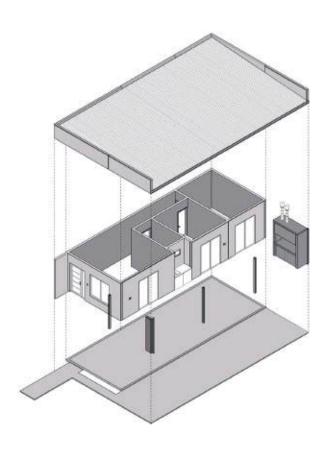


Distribución funcional

87,94m² SUPERFICIE TOTAL

59,87m² SUPERFICIE CUBIERTA

56,13m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





Casa Estefanía

2 DORMITORIOS

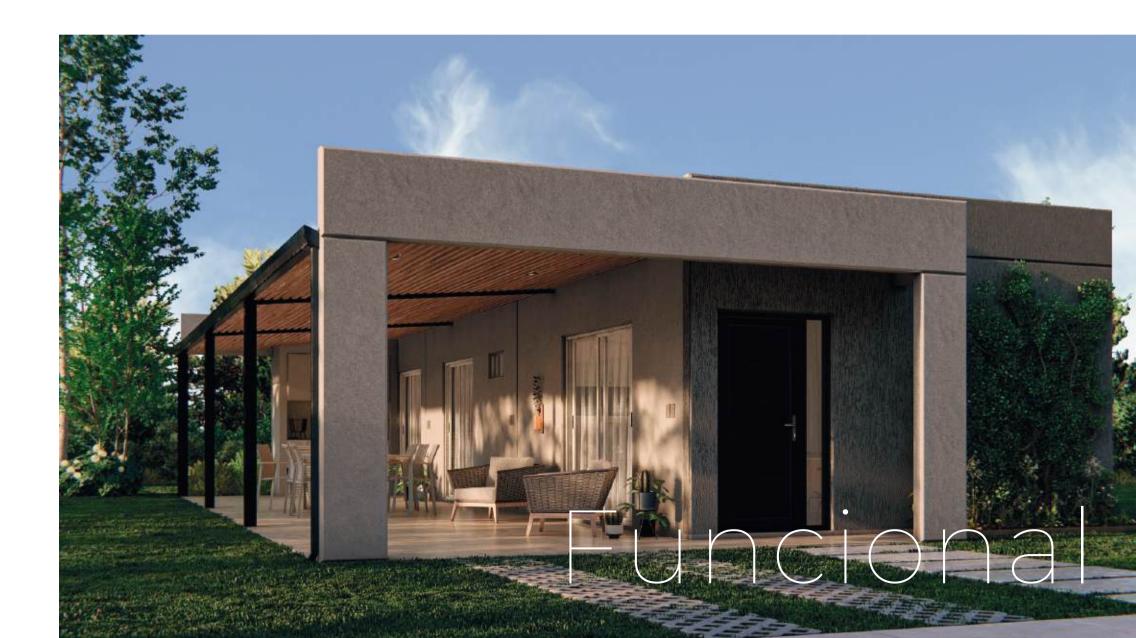
La casa Estefanía está diseñada para brindarte un hogar acogedor, con espacios funcionales y una amplia galería que te invita a disfrutar de los espacios exteriores.

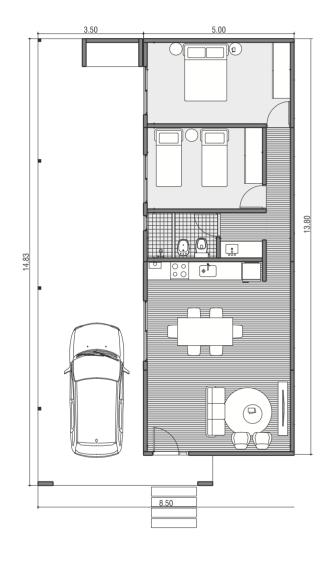


1 ESTAR-COMEDOR

2 DORMITORIOS

1 COCINA

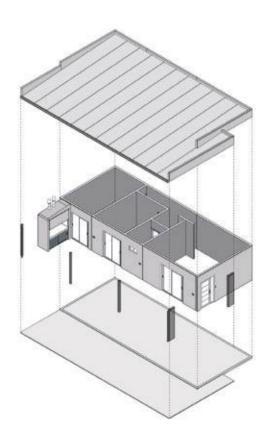




96,20m² SUPERFICIE TOTAL

69,10m² SUPERFICIE CUBIERTA

54,20m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA



Distribución funcional



Casa Valeria

3 DORMITORIOS

Un modelo proyectado para todas aquellas personas que desean un diseño distribuido en una única planta, funcional y clásica. Presenta espacios amplios, integrados y confortables.

INFORMACIÓN GENERAL

1 ESTAR-COMEDOR

3 DORMITORIOS (1 EN SUITE)

1 COCINA

2 BAÑOS

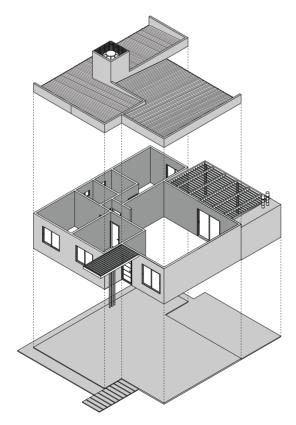




97,65m² SUPERFICIE TOTAL

84,00m² SUPERFICIE CUBIERTA

27,30m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA



Distribución funcional





Casa María

3 DORMITORIOS

Esta casa combina funcionalidad con diseño, presenta ambientes grandes y cómodos. Modelo minimalista que cuenta con espacios integrados, generando un espacio continuo.

INFORMACIÓN GENERAL

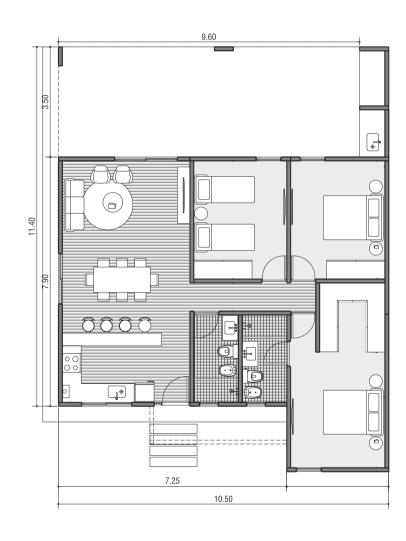
1ESTAR-COMEDOR

3 DORMITORIOS (1 EN SUITE)

1 COCINA

2 BAÑOS



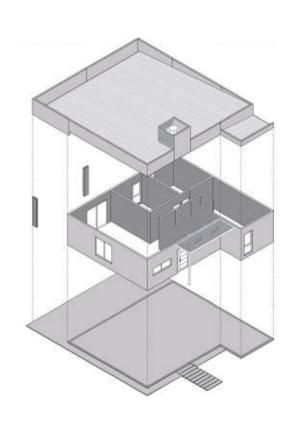


Distribución funcional

110,98m² SUPERFICIE TOTAL

90,00m² SUPERFICIE CUBIERTA

41,95m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





CASAS **ESPECIALES**

- 11. Casa Mercedes
- 12. Casa Martina
- 13. Casa Valentina
- 14. Casa Milagros
- 15. Casa Ludmila
- 16. Casa Emilia



Casa Mercedes

3 DORMITORIOS

Cuenta con ambientes elegantes y sofisticados, amplios espacios interiores donde predomina el ingreso de luz natural y la conexión permanente con los espacios exteriores.

INFORMACIÓN GENERAL

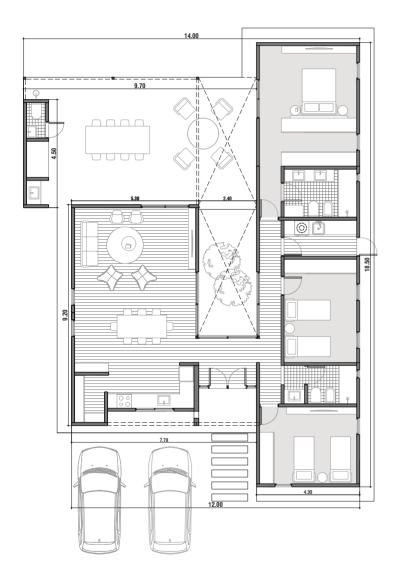
1ESTAR-COMEDOR

3 DORMITORIOS

1 COCINA

2 BAÑOS

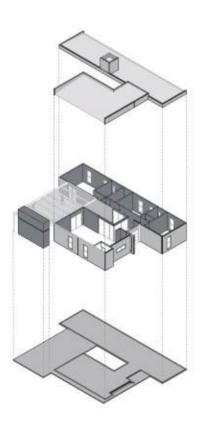




152,75m² SUPERFICIE TOTAL

131,00m² SUPERFICIE CUBIERTA

43,10m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





Casa Martina

3 DORMITORIOS

Un modelo excepcional de residencia con un diseño arquitectónico único. Ofrece un equilibrio perfecto entre forma y funcionalidad. Ventanales, vistas panorámicas y espacios exteriores.



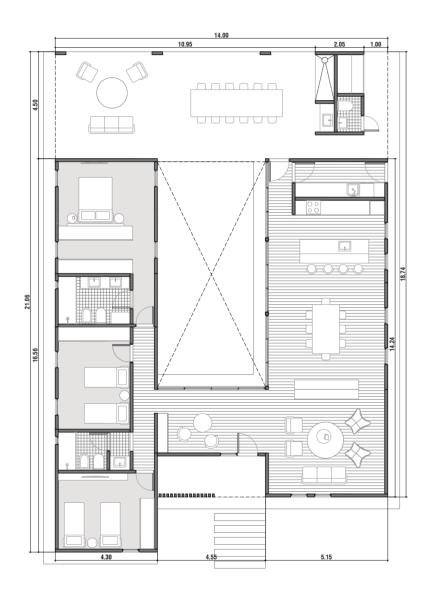
1ESTAR-COMEDOR

3 DORMITORIOS

1 COCINA

2 BAÑOS

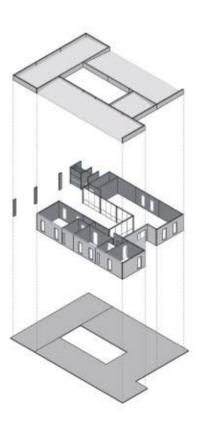




195,25m² SUPERFICIE TOTAL

161,80m² SUPERFICIE CUBIERTA

66,90m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





Casa Valentina

3 DORMITORIOS

Este modelo integra la naturaleza a la vida cotidiana, con amplias aberturas y una galería exterior ideal para el descanso. Prioriza la comodidad y la convivencia, haciendo de cada espacio un lugar funcional y agradable.

INFORMACIÓN GENERAL

1 ESTAR-COMEDOR

1 COCINA

3 DORMITORIOS

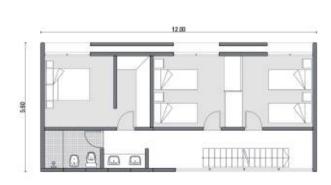
1LAVADERO

1ESTUDIO

2 BAÑOS

1TOILETTE

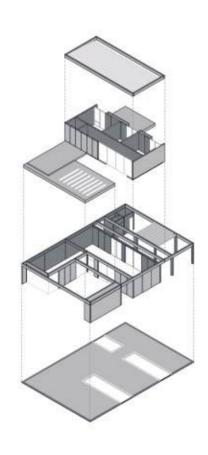




197,65m² SUPERFICIE TOTAL

154,50m² SUPERFICIE CUBIERTA

86,30m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





Casa Milagros

Esta casa ha sido creada pensando en la comodidad del día a día. Sus espacios están organizados de manera intuitiva, favoreciendo la circulación y el aprovechamiento de la luz natural. Un hogar funcional con todo lo necesario para el bienestar de la familia.

INFORMACIÓN GENERAL

1 ESTAR-COMEDOR

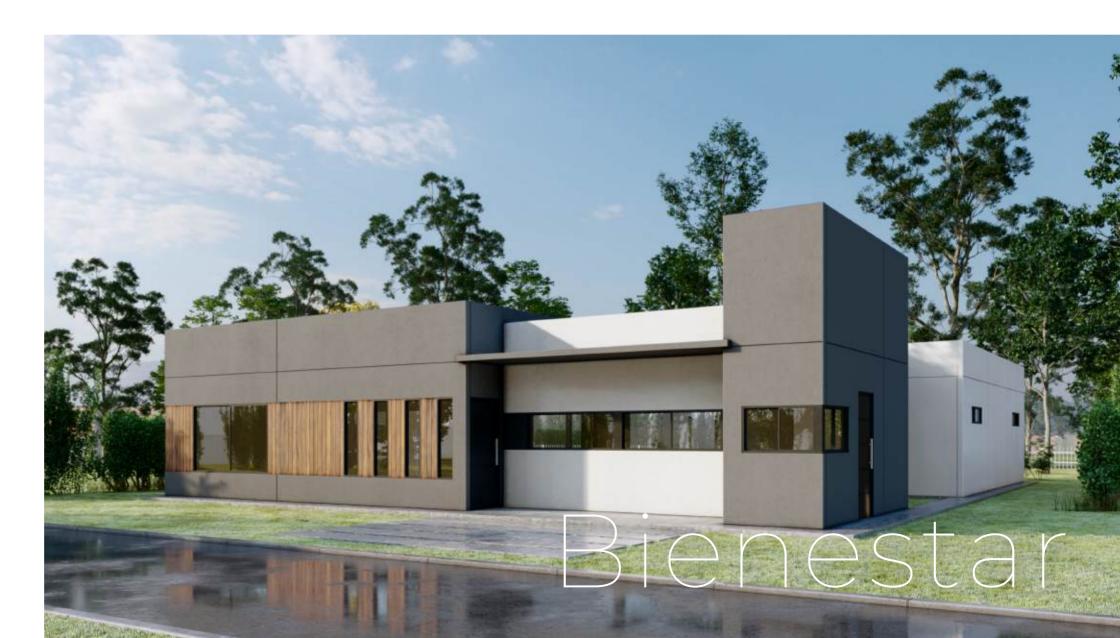
1 COCINA

3 DORMITORIOS (1 EN SUITE)

1 LAVADERO

2 BAÑOS

2 TOILETTES

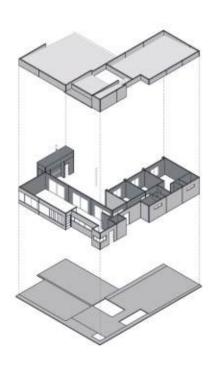




178,00m² SUPERFICIE TOTAL

148,00m² SUPERFICIE CUBIERTA

60,00m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





Casa Ludmila

3 DORMITORIOS

Con un diseño moderno y equilibrado, esta vivienda combina líneas limpias y espacios bien proporcionados. Su disposición conecta de forma fluida los ambientes interiores con el exterior, generando un entorno cálido y luminoso.

INFORMACIÓN GENERAL

1 ESTAR-COMEDOR

1 COCINA

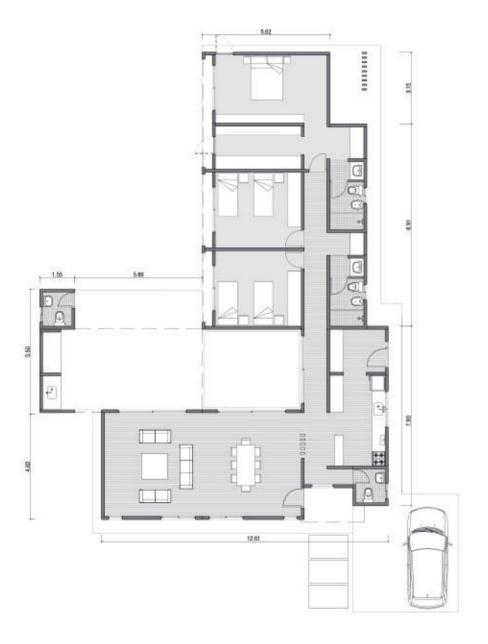
3 DORMITORIOS (1 EN SUITE)

1 LAVADERO

2 BAÑOS

2 TOILETTES

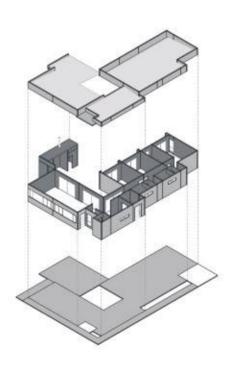




172,95m² SUPERFICIE TOTAL

154,00m² SUPERFICIE CUBIERTA

37,90m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





Casa Emilia

3 DORMITORIOS

Esta vivienda de dos niveles ofrece una combinación perfecta entre privacidad y amplitud. La planta baja se abre hacia el exterior con un área social luminosa, mientras que la planta alta permite disfrutar de vistas inigualables y mayor tranquilidad.

INFORMACIÓN GENERAL

1 ESTAR-COMEDOR

1 COCINA

3 DORMITORIOS

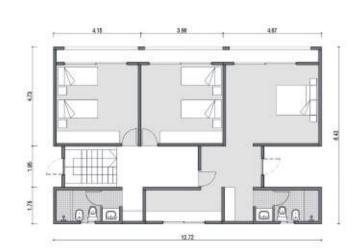
1 LAVADERO

2 BAÑOS

2 TOILETTES



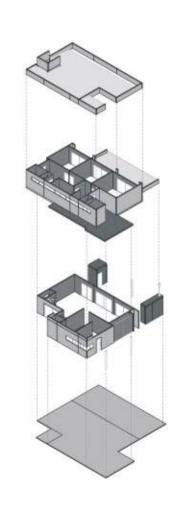




239,33m² SUPERFICIE TOTAL

205,95m² SUPERFICIE CUBIERTA

66,75m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





DÚPLEX

- 17. Dúplex Betina
- 18. **Dúplex Juana**
- 19. **Dúplex Renata**



Dúplex Betina

2 DORMITORIOS

Este modelo ha sido diseñado para ofrecer una distribución práctica que responde a las necesidades cotidianas. Crea un espacio amplio y funcional. Garantiza privacidad y confort.

INFORMACIÓN GENERAL (POR UNIDAD)

1 SALA DE ESTAR

1 COCINA-COMEDOR

2 DORMITORIOS

1BAÑO

GALERÍA EXTERIOR



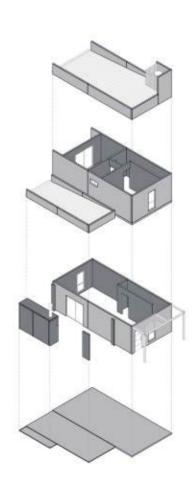




91,65m² SUPERFICIE TOTAL

81,00m² SUPERFICIE CUBIERTA

21,30m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA







Dúplex Juana

3 DORMITORIOS

Modelo ideal para una familia tipo, con una distribución funcional y cómoda. Garantiza privacidad y confort, haciendo de cada espacio un lugar práctico y agradable.

INFORMACIÓN GENERAL (POR UNIDAD)

1SALA DE ESTAR

1 COCINA-COMEDOR

3 DORMITORIOS

1BAÑO

GALERÍA EXTERIOR





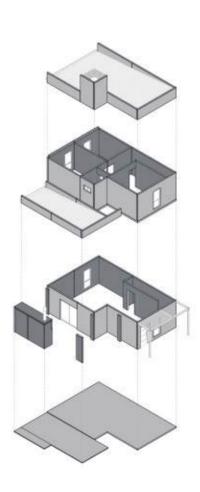


4.50

113,28m² SUPERFICIE TOTAL

97,50m² SUPERFICIE CUBIERTA

31,56m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





Dúplex Renata

3 DORMITORIOS

Esta vivienda de dos niveles ofrece una combinación perfecta entre privacidad y amplitud. La planta baja se abre hacia el exterior con un área social luminosa, mientras que la planta alta permite disfrutar de vistas inigualables y mayor tranquilidad.

INFORMACIÓN GENERAL

1 ESTAR-COMEDOR

1 COCINA

3 DORMITORIOS

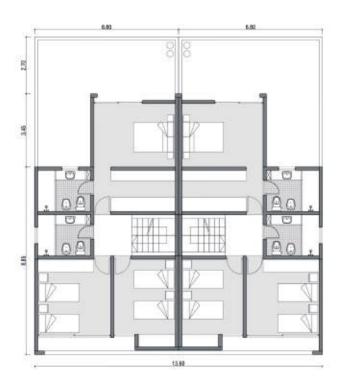
1 LAVADERO

2 BAÑOS

2 TOILETTES



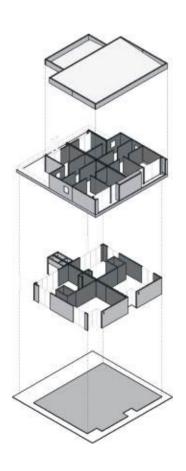
LANTA ALTA



239,33m² SUPERFICIE TOTAL

205,95m² SUPERFICIE CUBIERTA

66,75m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA



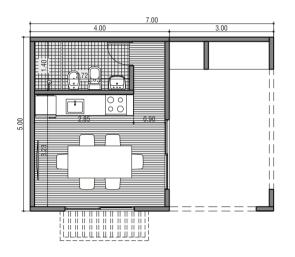


QUINCHOS

- 20. Quincho S
- 21. Quincho M
- 22. Quincho L
- 23. Quincho A



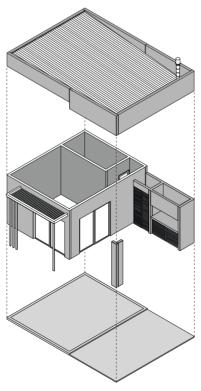
Quincho S

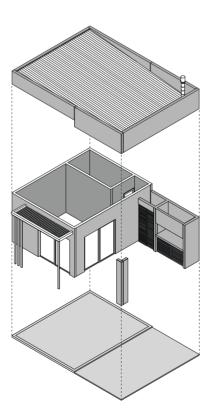


27,50m² SUPERFICIE TOTAL

20,00m² SUPERFICIE CUBIERTA

15,00m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





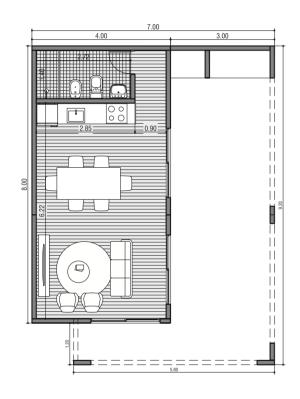


1BAÑO

GALERÍA



Quincho M



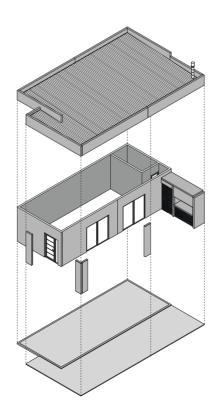
50,48m² SUPERFICIE TOTAL

32,00m²

SUPERFICIE CUBIERTA

30,96m²

SUPERFICIE SEMICUBIERTA



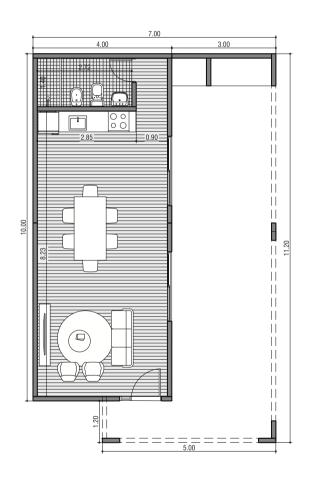


1BAÑO

GALERÍA



Quincho L



ESTAR - COCINA - COMEDOR

1BAÑO

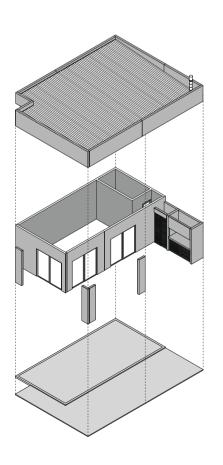
GALERÍA

58,00m² SUPERFICIE TOTAL

40,00m²

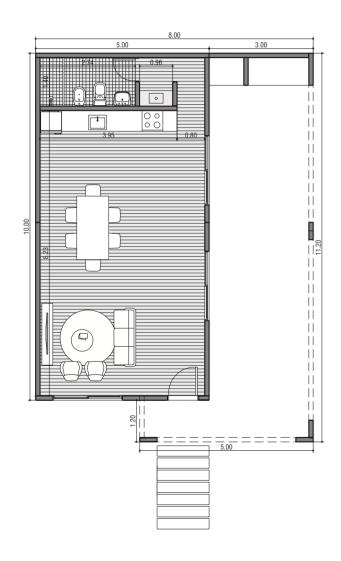
SUPERFICIE CUBIERTA

36,00m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA





Quincho A



ESTAR - COCINA - COMEDOR

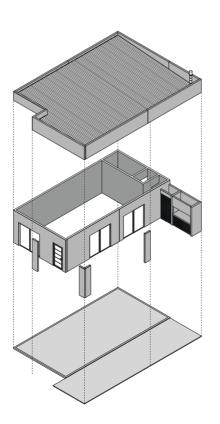
1BAÑO

GALERÍA

68,00m² SUPERFICIE TOTAL

50,00m² SUPERFICIE CUBIERTA

36,00m² SUPERFICIE SEMICUBIERTA







CASAS DE **CAMPO**

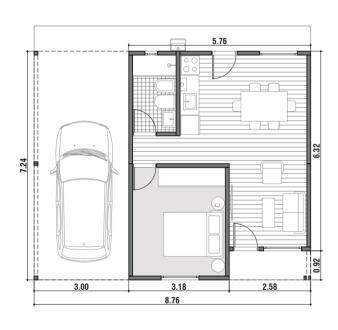
- 24. Casa de campo 1D
- 25. Casa de campo 2D
- 26. Casa de campo 3D



Casa de Campo

1 DORMITORIO

Las casas de campo están diseñadas y pensadas según comodidades y necesidades cotidianas, creando ambientes acogedores y cálidos para escapar del ritmo agitado de la ciudad.



51,45m²

SUPERFICIE TOTAL

39,40m²

SUPERFICIE CUBIERTA

24,10m²

SUPERFICIE SEMICUBIERTA

INFORMACIÓN GENERAL

1 ESTAR-COMEDOR

1 DORMITORIO

1 COCINA

1BAÑO



Casa de Campo

2 DORMITORIOS

Las casas de campo están diseñadas y pensadas según comodidades y necesidades cotidianas, creando ambientes acogedores y cálidos para escapar del ritmo agitado de la ciudad.

60,55m²

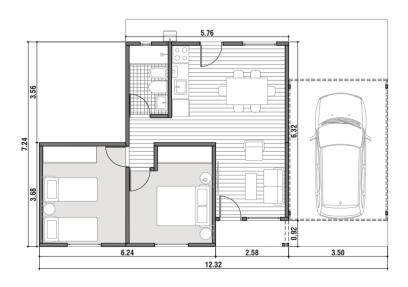
SUPERFICIE TOTAL

50,60m²

SUPERFICIE CUBIERTA

19,90m²

SUPERFICIE SEMICUBIERTA



INFORMACIÓN GENERAL

1 ESTAR-COMEDOR

2 DORMITORIOS

1 COCINA

1BAÑO



Casa de Campo

3 DORMITORIOS

Las casas de campo están diseñadas y pensadas según comodidades y necesidades cotidianas, creando ambientes acogedores y cálidos para escapar del ritmo agitado de la ciudad.

71,45m²

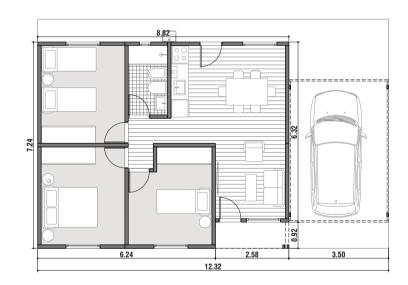
SUPERFICIE TOTAL

61,50m²

SUPERFICIE CUBIERTA

19,90m²

SUPERFICIE SEMICUBIERTA



INFORMACIÓN GENERAL

1 ESTAR-COMEDOR

3 DORMITORIOS

1 COCINA

1BAÑO



CASAS A **MEDIDA**



Casas a medida

La opción perfecta para aquellos clientes que buscan un diseño exclusivo y personalizado.







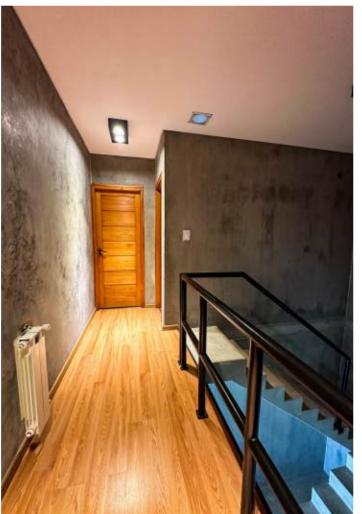




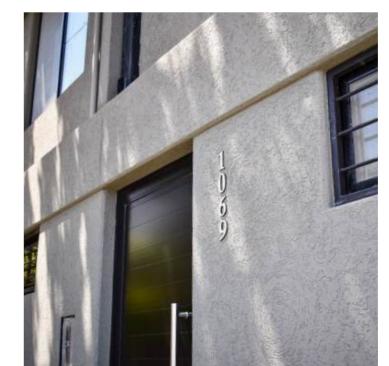




Un hogar único que refleje **tu** propio estilo.









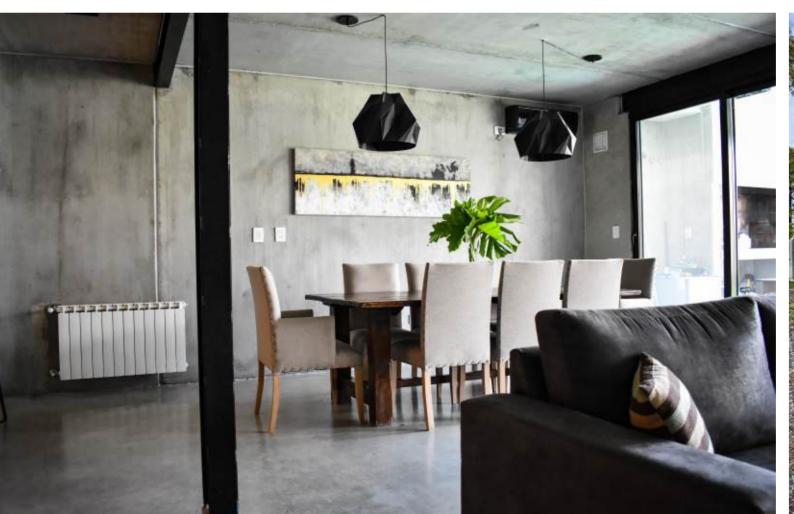






























"Excepcional trabajo, la casa refleja todo lo que quería."



GRANDES **DESARROLLOS**

- 27. Añelo Housing
- 28. Las cortaderas
- 29. Más desarrollos



Añelo Housing

Neuquén, Argentina









CARACTERÍSTICAS AÑELO HOUSING

234 Departamentos

4 Locales Comerciales

7 Unidades de Servicio

144 Unidades de estacionamiento

Sup. Cubierta (Dptos.): 12.800 m²

Sup. Locales comerciales: 215 m²

Sup. Unidades de servicio: 145 m²

Metros² Totales: 13.160 m2



Las Cortaderas

Neuquén, Argentina









CARACTERÍSTICAS LAS CORTADERAS

27 Departamentos 12 Módulos de mobiliario 11 Unidades de estacionamiento

Sup. Unidades funcionales: 34 m²

Sup. Cubierta total: 846 m²













Desarrollo "Viviendas Paraná" - 2021 Paraná, Entre Ríos, Argentina.











Desarrollo "Nueva Esperanza" - 2017 Santa Fe, Argentina.





Teléfono | +54 9 342 5081468

Mail | ventas@vibert.com.ar

Redes Sociales | @vibert.ok

Oficinas | Ruta Nacional 19, Km. 4, Santo Tomé, Santa Fe

www.vibert.com.ar